

**Budapest V. bezirk****359 000 000 HUF****LUXUS, KÉNYELEM, ELEGANCIA!**

V. kerületben, az Aranykéz utcában, eladásra kínálunk egy 110 m<sup>2</sup>-es (valóságban 121 m<sup>2</sup>), 3 szobás (2 háló + amerikai konyhás nappali), ERKÉLYES, dupla komfortos, egyedien és PRÉMIUM minőségben felújított EXKLUZÍV, LUXUS lakást.

Az ingatlan igényesen BERENDEZVE, ÚJ BÚTOROKKAL, garanciális gépekkel, extrákkal (hangszigetelés, házimozi, projektor, vetítővászon, eredeti onyx bárpult, egyedi fénytechnika, automata redőnyök) felszerelve várja új tulajdonosát.

A szobákban külön szabályozható klímaberendezés található, valamint falba süllyesztett biztonsági széf is kialakításra került.

A ház homlokzata és lépcsőháza is gyönyörű, lift van.

Pár perces séta a Duna-part, a Vigadó tér, a Vörösmarty tér, a Váci utca. Közelben számtalan bevásárlási lehetőség, éttermek, kávézó, hotel, posta, gyógyszertár, bank, stb. található.

Jöjjön el és legyen Ön a tulajdonosa ennek a nem mindennapi, belsőépítészek által megálmodott luxusnak!

Amennyiben a hirdetés felkeltette figyelmét, hívjon bizalommal!

INGYENES hitel tanácsadás!  
BANKFÜGGETLEN ...



**Kabarcz Kristóf**  
**+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 355160                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 121 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 5 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Individueller Messer       |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1940                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Innenhöhe           | 3.2 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 54700 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**

