

**Székesfehérvár****63 000 000 HUF**

VADRÓZSA LAKÓPARK  
MAGAS MINŐSÉGŰ, KORSZERŰ OTTHONOK,  
AHOL A TERMÉSZET TALÁLKOZIK A MODERN LAKÓKÖRNYEZETTEL.  
ŐSFÁS, ZÖLDÖVEZETI KÖRNYEZETBEN, A SÓSTÓ  
TERMÉSZETVÉDELMI  
TERÜLET HATÁRÁN, MAGAS MINŐSÉGŰ KIVITELEZÉSSSEL ÉPÜLŐ  
LAKÓPARK, MELYBEN TALÁLKOZIK A TERMÉSZETKÖZELI  
KÖRNYEZET  
NYÚJTOTTA NYUGALOM A MINDEN IGÉNYT KIELÉGÍTŐ MODERN  
LAKÓKÖRNYEZETTEL.  
EGYSZERRE NYÚJT LEHETŐSÉGET A TERMÉSZET ZAVARTALAN  
NYUGALMÁRA A BELVÁROS ÉS AZ AUTÓPÁLYA GYORS  
ELÉRHETŐSÉGÉNEK  
LEHETŐSÉGE MELLETT.

A Vadrózsa lakóparkból közvetlenül megközelíthető a Sóstó  
Természetvédelmi Terület, amely szerves részét képezi a város  
életének. Különleges védett élőlények, madárfajok, növények  
találkozásának színhelye, a város zöld szigete. A lakópark neve is a  
területen őshonos növényre a vadrózsára utal. A nyolc kilométer  
hosszú interaktív tanösvény kiváló lehetőséget nyújt az esti  
kutyasétáltatáshoz vagy egy könnyű sétára, feltöltődésre egy  
fárasztó nap után.

A kétszintes 24 lakást magába foglaló épület tervezésénél fontos  
szempont volt, hogy minden vásárlói igényre, elképzelésre  
nyújtsanak megfelelő alternatívát. A különböző ...

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| ID nummer           | 375132                         |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung<br>(Ziegel)  |
| Wohnfläche          | 70 m <sup>2</sup>              |
| Balkon/terrasse     | 8 m <sup>2</sup>               |
| Zimmer              | 2 Zimmer                       |
| Ansicht             | Hof                            |
| Zustand             | Neubau                         |
| Struktur            | Tégla                          |
| Heizung             | Wärmepumpe                     |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu<br>kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja                             |
| Zugang zum garten   | Nein                           |
| Top etage           | Nein                           |
| Baujahr             | 2025                           |
| Doppelhaus          | Nein                           |

**Micsik Andrea****+36-20-402-8846**[m.andrea@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.andrea@gdn-ingatlan.hu)**VERKAUF**