

Budapest XVII. bezirk

84 900 000 HUF

Eladásra kínálok XVII. kerület Rákoshegy városrészén, annak is csendes utcájában egy családi házat.

A ház alapja egy kádár korszakban megépített négyzetes alaprajzú. 2014-ben a tető szerkezet teljes körűen ki lett cserélve, valamint beépítésre került. Alulról vízszigetelést kapott, egy részén új nyílászárók lettek beszerelve. 2020-ban kiépítésre került a napelem, így gazdaságosabbá téve a költségeket.

A ház közepes állapotú, az új tulajdonos kedve szerint alakíthatja. Az udvar hátsó részén található egy 22nm-es összkomfortos kis lakás.

2018 óta fűrott kút segíti a terület locsolását.

Séta távolságra a vasútállomás, így könnyen elérhető a belváros. Közelben buszmegálló, Óvoda, Iskola, gyógyszertár, pékség. Amennyiben felkeltettem érdeklődésért keressen bizalommal!

**Kabarcz Kristóf****+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	375596
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	142 m ²
Zimmer	4 + 2 Zimmer
Grundstück	971 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF