

Balatonszárszó Balaton közeli**160 000 000 HUF****!!BALATONSZÁRSZÓN ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZI LAKÁSOK 400MÉTERRE A BALATONTÓL!!**

BALATONSZÁRSZÓ központjában, a BALATONTÓL 400 méterre, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, 135m² alapterületű, 5 szobás, 2 szintes, duplakomfortos, 15m² terasszal, 22m² erkéllyel rendelkező ikerház lakásai, a hozzá tartozó 250m² telekkel ELADÓ.

Földszint (69m²): nappali, konyha+étkező, szoba, fürdő+wc, tároló, kamra, fedett terasz (15m²)

Emelet (50m²): 3 szoba, fürdő+wc, erkély (22m²)

Az ingatlan magas színvonalú kivitelezéssel épült, a mai kor energetikai igényei alapján. Fűtés-hűtés fan coil hőszivattyús rendszer. 7 légkamrás műanyag külső nyílászárók, fából készült beltéri ajtók. Kiváló minőségű hideg- és meleg burkolatok. Az ingatlan tervezésénél lényeges szempont volt a praktikus elrendezés és az élhető tágas, világos terek biztosítása, amely letisztult, modern stílussal párosult.

Részletes műszaki tartalom kivitelezővel történt egyeztetést követően. Alaprajz és fotók tájékoztató jellegűek. A lakásban lévő berendezés a vételár részét képezi.

A rendezett 250m² telekrészen gépjármű részére viacolorral burkolt autóbeálló található.

Műszaki átadás ...

ID nummer	376059
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	135 m ²
Balkon/terrasse	37 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	250 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

**Micsik Andrea****+36-20-402-8846**m.andrea@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

