

**Ráckeve Szulla**

129 990 000 HUF

**RÁCKEVÉN 4 SZOBA + NAPPALIS, KIVÁLÓ ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ  
ÜZLETTEL, STÉG TULAJDONRÉSSZEL ELADÓ!!**

Ráckeve közkedvelt városrészén Szulában kínálunk Önnek megvételre egy rendszeresen karbantartott, kiváló állapotú, minden igényt kielégítő, 2 generáció együttélésére is alkalmas családi házat, gyönyörű kerttel, 2 állásos garázzsal, rengeteg tárolási lehetőséggel!

Környezete: csendes, békés, nyugodt, megbízható szomszédokkal!

A ház 1990-ben épült téglából, beton födémmel, betoncserép fedéssel. Tulajdonosa kifinomult ízlésének köszönhetően, minőségi anyagok felhasználása mellett, különös figyelmet fordított a terek kialakítására, hogy egy kényelmes, tágas és igényes otthont varázsoljon családjá számára!

Helyiségei:

- földszint: előtér, nappali, konyha, kamra, étkező, közlekedő, wc, üzlethelyiség+wc, terasz

- tetőtér: 4 szoba, (2 szobához külön-külön erkély tartozik ) közlekedő, zuhanyzós és kádas fürdőszoba+wc,

- Nyílászárók: hőszigetelt műanyag szerkezetű  
- Fűtés: központi fűtés, mely tetszés szerint használható gázkazánról, és vegyes tüzelésű kazánról is  
- Meleg víz: ...

**Kabarcz Kristóf****+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 376737                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 195 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 35 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 1375 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Zentralheizung im Haus    |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1990                      |
| Orientierung        | Süden                     |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

