

**Székesfehérvár Székesfehérvár központjában**

132 931 HUF

Bip-002972. Eine 16 m<sup>2</sup> große Ladenfläche/Büro zur Miete im Zentrum von Székesfehérvár, in einem „A“ Klassenzimmer Bürogebäude!

Die klimatisierte, neuwertige Ladenfläche hat hohen Fußgängeraufkommen und ausgezeichnete Sichtbarkeit. Sie eignet sich hervorragend für kommerzielle oder Büro Zwecke. Parkmöglichkeiten sind dank des neu erbauten Parkhauses kein Problem.

Hauptdienstleistungen des Bürogebäudes: • 24/7 Rezeption mit persönlichem Service • Wartungsdienst • Reinigung und Wartung der Gemeinschaftsflächen • Barrierefreier Zugang • Kontinuierliche Wartung des Fan-Coil (Heizung-Kühlung)-Systems

Miete: 330 EUR + MwSt./Monat + Nebenkosten Betriebskosten: 28.800 HUF + MwSt./Monat Kautions: 3 Monatsmieten brutto Mindestmietdauer: 3 Jahre

Wenn Sie interessiert sind, können Sie sich gerne an unser Büro wenden. Nutzen Sie unseren kostenlosen, maßgeschneiderten Kreditverwaltungsservice. Wir helfen auch bei der rechtlichen Unterstützung für Kauf und Verkauf, der Erstellung von Energiezertifikaten sowie der Immobilienbewertung.



**Kostyánszki Éva**  
**+36-30-478-2910**

[e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| ID nummer           | 379549                           |
| Typ                 | Miete - Gewerbe - Geschäftsräume |
| Wohnfläche          | 16 m <sup>2</sup>                |
| Ansicht             | Straße                           |
| Zustand             | In gutem Zustand                 |
| Struktur            | Tégla                            |
| Heizung             | Sonstige                         |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen              |
| Baujahr             | 2010                             |
| Orientierung        | Norden                           |
| Gemeinsame Gebühren | 28800 HUF                        |

MIETE

