

## Vác Deákvár

150 000 HUF

Kiadó Vácon, Deákváron található, utcafronti üzlethelyiség!

A fűtést elektromos fűtőpanelek és egy hűtő-fűtő klíma, a melegvizet villanybojler biztosítja.

Az ingatlan két szintes, a felső szint 28,753 m<sup>2</sup>, és alatta található még egy pince (10,486 m<sup>2</sup>) helyiség, megosztva, jelenleg szoláriummal és egy WC-vel.

A képeken látható gépek megbeszélés tárgyát képezik, azok is bérbavehetőek.

Jelenlegi állapotában ideális lehet szépségszalonnak, de igény szerint a belső falak könnyedén variálhatóak, bonthatóak.

Az áram, amit használhatunk, 3X25 A.

Közös költség nincs.

Az ingatlan tulajdon lapi besorolása: kivett garázs (belterület), gyorsan birtokba vehető.

A parkolás díjmentes az utcában, de az ingatlan előtt van saját parkolóhely kialakítva.

További információért forduljon Hozzám bizalommal!



**Kabarcz Kristóf**

**+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

|            |                                  |
|------------|----------------------------------|
| ID nummer  | 379746                           |
| Typ        | Miete - Gewerbe - Geschäftsräume |
| Wohnfläche | 35 m <sup>2</sup>                |
| Ansicht    | Straße                           |
| Zustand    | In gutem Zustand                 |
| Struktur   | Tégla                            |
| Heizung    | Elektrisch                       |
| Parkplatz  | Auf Gemeindeflächen              |
| Baujahr    | 1982                             |

MIETE

