

**Madaras****4 500 000 HUF**

Eladásra kínálok Bács-Kiskun vármegye MADARAS településen egy 94m<sup>2</sup>-es ingatlant 4.500.000. forint irány áron.

A vegyes falazatú ingatlanban található 3 szoba, egy konyha, előszoba illetve egy kamra. Fűtése cserépkályhával történik. A főépülettel szemben található még egy téglalapítású nyári konyha plusz tároló.

Az 5093 m<sup>2</sup>-es telek területen több mellék épült is kialakításra került, melyek gazdálkodásra és állattartásra egyaránt használhatóak.

A telek területen több fiatal gyümölcs fa is található valamint egy nagyobb földrész mely folyamatos művelés alatt áll.

Az ingatlan csendes, nyugodt környezetbe található.

Az 5093 m<sup>2</sup>-es telekterülettel rendelkező BELTERÜLETI ingatlan egy hrsz számon van bejegyezve, tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézés, jogi tanácsadással, azonnali ügyvédi közreműködéssel, szükség esetén soron kívüli földhivatali eljárással, biztosítási termékekkel, valamint az ingatlan felújításához szükséges szakértő mesterek teljes palettájával állok rendelkezésemre.

Az ingatlan felújításához szakértő partnereink ...

**Kostyánszki Éva****+36-30-478-2910**

e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 380133                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 94 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 5093 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1910                      |
| Innenhöhe           | 2.5 m                     |

**VERKAUF**

