sikerkulcsa.gdn-ingatlan.hu

Budaörs Liliom utca

315 000 000 HUF

ELVEHETETLEN PANORÁMÁVAL, BUDAÖRS LEGJOBB RÉSZÉN!

Amennyiben Budaörsön tervez vásárolni, FONTOS ISMERNIE AZ ALÁBBI TÉNYEKET:
- FRANKHEGY: üdülő övezet, csak villany van, csatorna nincs, hordani kell a vizet...
- KŐHEGY: keskeny utak 2 autó nem fér el egymással szemben, pici telkek, kicsi házak, szinte lehetetlen az utcán parkolni
- TÖRÖKUGRATÓ - CSÍKI HEGYEK: közel az autópálya, nem minden busz jár itt, rosszabb a tömegközlekedés, Fő út alatti résznél magas a talajvíz!

ÉS MEGÉRKEZTÜNK.... A NAPHEGY! - ITT VAGYUNK:
- nincsennek egymás mögé építve a házak egy telken,
- mögöttünk természetvédelmi terület túraútvonalakkal,
- ingyenes helyi buszjárat 4-5 perc sétára,
- Fő út 7-8 perc sétára, ahol minden minden busz jár,
- széles út jön föl, elférnek az autók,
- optikai kábel, víz, gáz, csatorna, minden megvan!

777(!) nm-es telken található ez a rengeteg lehetőséget magában foglaló ház, mely akár 2-3 generáció együttélésére is alkalmas vagy akár jól elkülöníthető benne a 3 szintnek és a bruttó 305 nm-nek köszönhetően pl. egy céges iroda és a lakrész/lakrészek is.
Minden ...

ID nummer	380195
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	305 m^2
Balkon/terrasse	47 m^2
Zimmer	8 Zimmer
Grundstück	777 m^2
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2003
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.4 m

Dánél Betti
+36-20-458-4262

b.danel@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF