

## Budapest XVII. bezirk Helikopter lakópark

123 700 000 HUF

Eladó tágas, kétszintes lakás a Helikopter lakóparkban!

Budapest XVII. kerületében, a népszerű és családbarát Helikopter lakóparkban eladó egy kiváló elrendezésű, 133 m<sup>2</sup>-es, nappali + 5 szobás, belső kétszintes társasházi lakás. Az ingatlanhoz 171 m<sup>2</sup> saját kert tartozik, automata locsolórendszerrel és kerti tárolóval, valamint egy saját gépkocsibeállóval, amelyhez elektromos kapun keresztül lehet bejutni.

Főbb jellemzők:

Nettó lakóterület: 110 m<sup>2</sup> + terasz + erkélyek

Szobák száma: 6 (nappali + 5 hálószoba)

Fűtés: Gázcirkó (földszinten padlófűtés, emeleten radiátorok)

Klíma: 3 db hűtő-fűtő klíma

Teraszok, erkélyek: 2 kisebb erkély az emeleten, 23 m<sup>2</sup>-es fedett panorámás terasz, amely beépíthető

Fürdőszobák: 2 (zuhanyzós a földszinten, sarokkádas az emeleten)

Konyha: Gépesített, modern kialakítás, beépített konyhabútorral

Kert: Parkosított, automata locsolórendszerrel

Bejárat: 2 külön bejárat, így akár vállalkozási célra is alkalmas

Elosztás:

A földszinten egy világos, kertkapcsolatos ...



**Béres Tünde**

+36-20-402-6896

t.beres@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380394
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	133 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	46 m <sup>2</sup>
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	250 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2008
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	16500 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

