

**Budapest VI. bezirk**

279 000 000 HUF

EINMALIGE GELEGENHEIT - LUXUSWOHNEN IM SCHÖNSTEN TEIL  
DES BROADWAY IN PEST

**Standort:**

In unmittelbarer Nähe des Budapester Operettentheaters, in einer Fußgängerzone mit eleganten Restaurants und Cafés, im obersten Stockwerk eines renovierten Gebäudes aus der Jahrhundertwende.

**Die Hauptmerkmale dieser Wohnung:**

- 137 qm, sonnige Luxuswohnung
- Komplette Renovierung im Jahr 2017 mit hochwertigen Materialien
- 2 geräumige Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad
- Großer, separater Garderobenraum
- Offene amerikanische Küche und Wohnzimmer mit modernem Designkamin
- Verkleidungen aus italienischem Carrara-Marmor
- Zentrale Klimaanlage, Alarmanlage per Smartphone steuerbar

**Sicht:**

Direktes Panorama des ikonischen Treibens am Pesti Broadway.

**Innenarchitekturlösungen:**

- Maßgefertigte Möbel
- Hochwertige Lichttechnik und Zubehör

**Parken:**

Sichere, geschlossene Parkplätze stehen in der Nähe zur Verfügung.

**Verwendung:**

- Ideales Stadthaus
- Ausgezeichnete Investition: sowohl für Kurz- als auch für Langzeitmiete ...

ID nummer	381127
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	137 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1915
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	54115 HUF
Doppelhaus	Nein



**Micsik Andrea**

+36-20-402-8846

m.andrea@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

