

Budapest XIV. bezirk Istvánmező

99 000 000 HUF

Eladó 3 szobás, felújítandó lakás villaépületben a Stefánia úton!

Eladásra kínálunk egy 98 nm-es, 3 szobás lakást a Stefánia út egyik patinás, 1912-ben épült villaépületében. Az ingatlan a 3. emeleten található (lift nincs), felújítandó állapotú, így új tulajdonosa saját igényeire szabhatja.

A lakás eredetileg két bejárattal rendelkezett – ez újra kialakítható, így akár két külön lakásként vagy lakás + iroda kombinációban is hasznosítható. A tágas terek és a kiváló elhelyezkedés ideális lehetőséget nyújtanak befektetőknek, de családi otthonnak is tökéletes alap.

Főbb adatok:

- 98 nm | 3 szoba
- emelet | nincs lift
- Felújítandó állapot
- 1912-es villaépület
- 2 bejárat visszaállítható
- Kiváló közlekedés, zöldövezeti környezet
- Ritka lehetőség Zugló elegáns részén – ne maradjon le róla!

További információért és megtekintésért várom hívását a hét bármely napján.
J. Sz.



Pruneán Zsanett
+36-30-828-3099

zs.prunean@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	381164
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	98 m²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (HERA)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1912
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	20700 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

