

## Budapest XVIII. bezirk Családias környezetben kiadó lakás

250 000 HUF

XVIII. kerületben SZEMERETELEPEN, kiadásra kínálok egy műszakilag és esztétikailag felújított földszinti lakást, kertvárosi családias környezetben.

Az épület 2 lakásos, a 82 négyzetméteres földszinti kiadó lakás egyik szobája kertre néző kilátással rendelkezik, ami garantálja a nyugodt és kellemes otthoni környezetet, a másik szoba (nappali) pedig az utcára néz.

A lakás gáz cirkó fűtéssel rendelkezik, így a téli hónapokban is gazdaságosan tartható meleg, műanyag hő-hangszigetelt 3 rétegű üvegezéssel, redőny és szúnyoghálóval felszerelt.

Az ingatlan elrendezése és a két tágas szoba biztosítja a kényelmes életteret egyedülállóknak, pároknak vagy kisebb családoknak is.

A környék kertvárosias jellege tökéletes választás azoknak, akik a város zajától távol, de mégis közel szeretnének élni a szolgáltatásokhoz.

Ez az ingatlan ideális választás lehet, ha csendes, otthonos helyet keres hosszútávra.

Háziállat megbeszélés tárgya és dohányzás nem megengedett a lakásban.

Külön gáz és villanyóra, vízóra megbeszélés alapján (de alméró felszerelése is kivitelezhető).

A képeken látható ...



**Kabarcz Kristóf**

**+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	381277
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	82 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	800 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1970
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.1 m
Doppelhaus	Nein

MIETE

