

Budapest XIV. bezirk**70 000 000 HUF**

Városligetnél csendes kis utcában, egy kis lakószámú villa épület fél szuterén szintjén, jó állapotú VILÁGOS, két szobás lakás eladó.

A lakás 2010-ben került kialakításra, eredetileg más funkciójú helyiségekből, így állapota újszerű, mind gépészetileg, mind a nyílászárók és burkolatok tekintetében, mind pedig esztétikailag.

Műanyag nyílászárókkal ellátott,, a fűtést és a meleg víz ellátást gáz cirko biztosítja, konyhája és fürdőszobája modern.

A kisebbik (9 nm) szoba kivételével a többi helyiség kifejezetten világos, kertre néző.

A LAKÁS klimatizált.

Kiváló közlekedés, mégis remek zöld lakókörnyezet!
A Városliget közelsége révén egyedülálló sportolási, kikapcsolódási lehetőség közvetlenül a lakás mellett.
Infrastruktúra hibátlan.

Mind kiadásra, mind pedig kezdő lakás céljára remek választás!

Elsősorban készpénzes vásárlók jelentkezését várjuk.

Kérem, hogy hívjon bátran, ha szeretné megtekinteni az ingatlant.

ID:381901

**Kabarcz Kristóf**
+36-30-793-6964

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	381901
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	48 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.5 m
Gemeinsame Gebühren	15800 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

