

**Székesfehérvár****150 000 HUF**

BL-003011. Rádió lakótelepen 56m2 alapterületű, téglá, 5. emeleti (lift nincs), erkélyes, amerikai konyhás nappali + 2 hálószoba elosztású felújított lakás 2025.06.19-től kiadó!

A teljes körű gépészeti és esztétikai felújítás és átalakítás során a konyha átkerült a nappaliba, így került kialakításra két önálló hálószoba. A konyha hűtővel, elszívóval, villanytűzhellyel és főzőlappal felszerelt. Minden szoba hűtő-fűtő klímát kapott, az ablakok műanyagra lettek cserélve, rajtuk redőny és szúnyogháló található. A lakás fűtését egy parapetes gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással, a melegvízről egy Ariston Smart villanybojler gondoskodik. Dohányzás és háziállat tartása nem megengedett. Tömegközlekedése kiváló (buszmegálló 200m-en belül), parkolás a ház előtt könnyű és ingyenes. Bevásárlási lehetőség, gyógyszertár, orvosi rendelő, játszótér az épülettől 5 perc séta távolságra elérhető. Az elosztása miatt 1-2 főnek, (párnak) 1 iskolás korú gyermekkel kiadó.

Ingatlanbemutató videó: <https://youtu.be/j4yMqBg0pUA>

A lakás bérleti díja: 150.000 Ft / hó

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi bérleti díj, közjegyzői ...

**Sinkó Lászlóné Nóra****+36-30-659-4423**[n.sinko@gdn-ingatlan.hu](mailto:n.sinko@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| ID nummer           | 382449                         |
| Typ                 | Miete - Wohnung (Schiebeladen) |
| Wohnfläche          | 56 m <sup>2</sup>              |
| Balkon/terrasse     | 5 m <sup>2</sup>               |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                         |
| Zustand             | Erneuert                       |
| Struktur            | Csúsztatott zsalu              |
| Heizung             | Gas (Umlauf)                   |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen            |
| Amerikanische Küche | Ja                             |
| Zugang zum garten   | Nein                           |
| Top etage           | Ja                             |
| Baujahr             | 1950                           |
| Orientierung        | Osten                          |
| Innenhöhe           | 3 m                            |
| Gemeinsame Gebühren | 10350 HUF                      |
| Doppelhaus          | Nein                           |

**MIETE**

