

Szombathely Csendes környéken

86 900 000 HUF

Szombathely Oladi városrészén, csendes családiházas övezetben, 260 m² saját telekrésszel, kétszintes 102 m²-es ház eladó. Az ingatlan 2017-ben épült, minőségi anyagokból, magas műszaki tartalommal. A ház elektromos távirányítású kapuval, elzárt szolgalmi úton közelíthető meg. A nyílászárók korszerű, 3 rétegű, fokozottan hang és hőszigetelt üvegezéssel kerültek beépítésre, mindegyiken redőny és szúnyogháló található. A teraszajtón elektromos alu redőny szolgálja a tulajdonosok kényelmét. Fűtésről Bosch gázkazán gondoskodik, mindkét szinten külön szabályozható padlófűtéssel. A ház dél-nyugati fekvésű, térkövezett autóbeállón keresztül juthatunk az épületbe. A földszinten előtér, vendég wc, amerikai konyhás nappali, háló, praktikus tároló és épített zuhanyzóval ellátott fürdő található. Nappalját 12 m²-es, hangulatos terasz köti össze a kerttel. A felső szinten 3 szoba, egy gardrób és egy sarokkádas, épített zuhanyzós fürdő kapott helyet. A házhoz 20 nm-es téglá építésű garázs is tartozik egybe építve az ingatlannal. Sok praktikus megoldás, izgalmas világítás technika, esztétikus belsőépítészeti elemek teszik hangulatosabbá a házat. Ha felkeltette érdeklődését, hívjon, ...

**Kabarcz Kristóf**
+36-30-793-6964

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382604
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	102 m ²
Balkon/terrasse	12 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	260 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2017
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF