

Mogyoród Mogyoród frekventált részén

99 900 000 HUF

Mogyoród frekventált részén épülő modern, letisztult ikerház bal oldali lakása.  
2025 I.nev átadással ALKALMI ÁRON eladó.

Két szinten 110 m2-en plusz 16m2-es terasszal, valamint az emeleten 12 m2-es erkéllyel várja leendő új tulajdonosát.

Kettő szinten kialakításra kerül tágas nappali konyvával, valamint plusz 3 hálószobával, dolgozó szobával, fürdőszobával, valamint gépészeti helyiséggel.

Fűtés és melegvíz-ellátás hőszivattyús rendszerrel kerül kialakításra.

Szaniterek és burkolatok külső beszállító kínálatából választhatóak a megadott értékben. Az azt meghaladó értékű választás esetén a Vevő finanszírozza a többletet.

A homlokzati nyílászárók felett redőnytok kerül kialakításra, opcionális elektromos kiállítás lehetőségével.

Opcionálisan klímabeszerezés is választható.( a vevő költségére)

A házban kiépítésre kerül egy 1, vagy 3 fázisú napelem rendszerhez szükséges védőcsövezés, amely az opciós napelem rendszer kiépítéséhez szükséges előkészítés. Tartalmazza a tetőre szerelhető elemekhez, a padlástérben elhelyezett inverterhez szükséges védőcsövek ...

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 374020                        |
| Type                 | For sale - Semidetached house |
| Space                | 140 m²                        |
| Balcony/terrace      | 30 m²                         |
| Rooms                | 5 Rooms                       |
| Building lot         | 300 m²                        |
| View                 | Street                        |
| Condition            | Newly built                   |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Heat pump                     |
| Parking              | Self-parking                  |
| American kitchen     | No                            |
| Access to the garden | Yes                           |
| Year of construction | 2024                          |
| Orientation          | Northeast                     |
| Inner height         | 3 m                           |



Dánél Betti  
+36-20-458-4262

b.danel@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

