

**Csömör****169 000 000 HUF**

Eladó csodálatos szántó és családi ház Csömör szívében – 25.616 m<sup>2</sup>, lovarda építésére álmyszerű terület plusz 94 m<sup>2</sup>-es varázslatos családi ház.

Fedezze fel a nyugalom oázisát Csömör legszélén, ahol a természet és a modern kényelem találkozik. Nincsenek szomszédok a közelben.

A több mint 2,5 hektáros lenyűgöző szántóföld, melyből 880 m<sup>2</sup> ki lett véve művelési ág alól így ezen a területen 2020-ban épült, 94 m<sup>2</sup>-es amerikai konyhás nappali, 2 hálószobás, nagy teraszos családi ház.

A terület tökéletes választás egy lovarda, lovasiskola, kutyaiskolára vagy más pihenésre, kikapcsolódásra alkalmas létesítmény megvalósítására.

Miért érdemes ezt a varázslatos helyet választania?

Szépséges környezet: 25.616 m<sup>2</sup>-es terület, melyet az erdősávok (2579nm) ölelnek körbe, és biztosítják a privát, békés életérzést.

Az álmotthon: 94 m<sup>2</sup>-es, napfényes amerikai konyhás nappali, 2 kényelmes hálószoba, nagy fürdőszoba és 54 nm fedett terasz, ahol minden reggel élvezheti a friss levegőt és a csodálatos kilátást. Közvetlen kapcsolat a természettel gyakran látni errefelé erdei állatokat. Gyönyörű látvány amikor télen a ...

**Micsik Andrea****+36-20-402-8846**[m.andrea@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.andrea@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID number            | 376099               |
| Type                 | For sale - Farm      |
| Space                | 148 m <sup>2</sup>   |
| Balcony/terrace      | 54 m <sup>2</sup>    |
| Rooms                | 3 Rooms              |
| Building lot         | 25616 m <sup>2</sup> |
| View                 | Garden view          |
| Condition            | In good condition    |
| Structure            | Brick                |
| Heating              | Electric             |
| Parking              | Self-parking         |
| American kitchen     | Yes                  |
| Access to the garden | Yes                  |
| Year of construction | 2020                 |
| Orientation          | Southwest            |
| Inner height         | 2.7 m                |

**FOR SALE**

