

**Budapest XX. district Duna-parti, saját kerttel!**

104 900 000 HUF

Eladó luxuslakás Pesterzsébet Mediterrán lakóparkjában!

Pesterzsébet kedvelt Mediterrán Lakóparkjában kínáljuk megvételre ezt a 2017-ben épült, igazi luxusérzetet nyújtó, modern lakást. A földszinti elhelyezkedésű ingatlan egyedi kialakításának köszönhetően 5 méter magasan helyezkedik el az utcától, így teljes privát szférát biztosít.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 53,7nm
- Szobák száma: 3
- Terasz: 81 nm extra nagy, örök panorámás terasz
- Fekvés: Délnyugati tájolás, napfényes elhelyezkedés
- Fűtés: Korszerű geotermikus hűtés-fűtési rendszer
- Kialakítás: Modern bútorokkal berendezett, igényesen kialakított belső tér
- Extrák: Automata árnyékolók

Környék adottságai:

- 300 méterre található a híres jódos gyógyfürdő
- 100 méterre a Duna-part, tenispálya, sportközpontok
- Kiváló infrastruktúra: boltok, óvoda, iskola, éttermek, Duna-parti sétány a közelben

Ez a lakás tökéletes választás mindazoknak, akik nyugodt, mégis központi elhelyezkedésű, exkluzív otthont keresnek!

Keressen bizalommal, és nézze meg személyesen ezt a ...



**Dánél Betti**  
**+36-20-458-4262**

b.danel@gdn-ingatlan.hu

ID number	377519
Type	For sale - Flat (brick)
Space	87 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	66 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	48 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2017
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Common cost	40000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

