

Budapest XIV. district Erzsébet Residence**76 700 000 HUF**

Praktikus elrendezés, világos terek.

Budapest XIV. kerület Alsórákos városrészén épül ez a 203 lakásos társasház, mely korszerű építészeti megoldásokkal, barátságos megjelenéssel és világos életterekkel kínál lakásokat, a stúdiótól a nappali + 3 hálószobásig.

Energiatakarékos, környezetbarát mennyezeti hűtő-fűtő rendszer biztosítja a kellemes hőérzetet.

A lakópark 2 épületből áll, 5 lépcsőházzal, amely 3-5, valamint 6 emelettel rendelkezik. A két épülethez külön bejáratú teremgarázs biztosítja a könnyebb és szabadabb forgalmat, ahol minden ügyfél opcionálisan választhat magának gépkocsi beállót különböző méretekben. A garázsszinteken továbbá tárolók vásárlása is biztosított egyedi igényekhez mérten.

Gépkocsi beálló kizárólag lakással együtt vásárolható.

Várható átadás: 2025 III. negyedév. Szakaszos fizetési ütemezés. B204

**Kabarcz Kristóf**
+36-30-793-6964

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

ID number	377848
Type	For sale - Flat (brick)
Space	52 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2025
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE