

## Püspökszilágy Panorámás családi ház, dupla telek

75 000 000 HUF

Eladó 3 szintes panorámás családi ház Püspökszilágyon Csend, jó levegő, madárdal a reggeli kávé mellé, ez itt mind megtalálható!

Eladásra kínálunk Püspökszilágy csendes, festői részén egy háromszintes, panorámás családi házat, amely tágas tereivel, rendezett környezetével és kiváló elhelyezkedésével tökéletes otthon lehet családok számára.

A szomszéd telek, mely külön helyrajzi számon van, hozzá vásárolható. Jelenleg össze van nyitva a két telek.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Alapterület: nettó 140 m<sup>2</sup> + 87 m<sup>2</sup> garázs és pince a ház alatt+ 28 m<sup>2</sup> terasz Belterület
- Telek mérete: 914+803 m<sup>2</sup> Papíron két telek, de így egyben eladó a házzal együtt.
- Szobák száma: 5
- Panorámás kilátás: Gyönyörű kilátás tárul elénk a környező hegyekre és fenyvesekre a falu látképével együtt.
- 3 szint praktikus elrendezéssel: Ideális akár nagyobb családoknak, akár több generáció számára is alkalmassá tehető
- Kert és szabadterei lehetőségek: A tágas kertben családi és baráti összejövetelekre is tökéletes helyszínt talál. A dupla telek sok lehetőséget tartogat.
- 28 m<sup>2</sup> fedett terasz
- 1987-ben épült, 4 éve ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 377937                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 230 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 32 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 5 Rooms                 |
| Building lot         | 914 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1987                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.7 m                   |



**Kabarcz Kristóf**

**+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

