

Albertirsa Kertkapcsolatos lakás.**29 500 000 HUF**

Albertirsán eladó egy négy lakásból álló lakóközösség egyik kertkapcsolatos 40m²-es 1+1 félszobás lakása melyhez 250m²-es telekrész tartozik.

**** INGATLAN HELYSZÍNE, LOKÁCIÓ****

Albertirsán az ingatlan rendkívül kedvező elhelyezkedéssel rendelkezik. A vasútállomás és közintézmények, bevásárlási lehetőségek percek alatt elérhetők gyalogosan. Az M4-es gyorsforgalmi út mindössze 2 km távolságra található, ami a közlekedést igazán kényelmessé teszi.

**** ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL****

Az 1950-es években épült vegyes falazatú épület modern külsővel rendelkezik. Összesen négy lakás alkotja az épületet, melynek része ez a lakás. Új tető került a házra a teljes felújítás során.

****AZ INGATLAN JELLEMZŐI BELÜLRŐL****

A 40 négyzetméteres lakás 1+1félszobából áll. Az összes villany, vízvezeték, csatorna cseréje megtörtént. Új műanyag nyílászárók kerültek behelyezésre. A fűtésrendszer gázkonvektoros, a melegvizet villanybojler biztosítja.

Az ingatlanban külön villanyóra, gáz és vízhez almérő áll rendelkezésre. Közös költség nincs, így az egyéni fogyasztás alapján történik a számlázás.

Az elektromos ...

**Dánél Betti**
+36-20-458-4262

b.danel@gdn-ingatlan.hu

ID number	378155
Type	For sale - Townhouse
Space	40 m ²
Balcony/terrace	5 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	250 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1950
Orientation	Southeast
Inner height	2.3 m

FOR SALE

