

Szigethalom Dunasor környéke

49 900 000 HUF

ÁRCSÖKKENÉS!**SZIGETHALOM DUNA PARTJÁTÓL PÁR PERCRE CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

Szigethalom közkedvelt részén, pár perc sétára a Dunától, eladóvá vált egy 48 m² lakóterületű, részben felújított, önálló családi ház.

A lakóház 2000-ben épült téglafalazattal, betonfödémrel, a tetején cserép fedéssel.

Helyiségei:

- konyha
- nappali
- szoba
- fürdőszoba + WC

Az épület a tavalyi évben részleges felújításon esett át, mely során 5 cm-es dryvit szigetelés került felszerelésre, új hideg és melegburkolatok kerültek lefektetésre, megtörtént a fűtésrendszer korszerűsítése kondenzációs kazán segítségével, valamint egyes nyílászárók cseréje is.

A stabil szerkezetnek köszönhetően lehetőség van további helyiségek kialakítására a tetőtérben.

A ház egy 350 m² területű összközműves telken helyezkedik el, ahol helyet kapott egy fedett kocsibeálló, kerti tároló, valamint fűtő kút segít a kert gondozásában.

A lakóház közelében sétátávolságra található a Duna, valamint bevásárlási lehetőségek, hivatalok, közért, pékség, étterem, háziorvos, iskola, óvoda, ...

**Pruneán Zsanett****+36-30-828-3099**

zs.prunean@gdn-ingatlan.hu

ID number	378708
Type	For sale - Family House
Space	48 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	350 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2000
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m

FOR SALE

