

Bőny**33 000 000 HUF**

Irodánk eladásra kínál egy 85 m² nagyságú ingatlant Bőny községben!

Az ingatlan Győrtől 15- 20 km-re, Komáromtól 24 km-re található. Elhelyezkedését tekintve központi helyen fekszik, hiszen 15 perc alatt elérhető a győri ipari park, 25 perc alatt a komáromi. M1 autópálya 10 perc autóútra.

Az ingatlan az 1960-as években épült téglából.

Családi házas övezetben helyezkedik el.

A telek minden oldalról körbekerített.

A telek teljes mérete 1656 m², amelyet használati megállapodással megosztottak. Ehhez az ingatlanhoz 828 m² tartozik kizárólagos használattal.

Az épület beton alapra, téglafalazattal, fa tetőszerkezettel épült. 2007-ben a tetőszerkezetet felújították, a nyílászárók egy részét kicserélték, a külső homlokzatot újra vakolták.

A fa nyílászárók redőnnel, szúnyoghálós felszereltek.

Az épületben 2 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, közlekedő, szélfogó, terasz található.

A szobák betonozottak, linoleummal burkoltak.

A ház fűtését központi kazán adja, radiátoros hőleadókon keresztül.

A melegvizet villanybojler látja el.

...

**Pruneán Zsanett****+36-30-828-3099**zs.prunean@gdn-ingatlan.hu

ID number	378851
Type	For sale - Family House
Space	98 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	828 m ²
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	Southeast
Inner height	2.4 m

FOR SALE

