

Dunakeszi Duna sor**130 000 000 HUF****DUNAKESZI DUNA SOR!****PANORÁMÁS KILÁTÁSSAL A DUNÁRA!**

Az épület bejáratánál közvetlenül a régi szabadstrand lejárói nyílnak direkt hozzáféréssel a Duna egyik rejtettebb strand szigetére.

A NÉPSZERŰ CSURGÓ BÜFÉ 3 PERCRE!

Felső szinten egy közlekedő, 3 szoba és terasz nyílik a dunai panorámára.

Szobák falai nem tartó falak, a helyiségek egymásba nyithatók, helyi építési szabályzatnak megfelelően akár a terasz is lakótérhez csatolható, és az alatta lévő terasz méretével egyező terasz hozható létre ezen a szinten is.

Belső terek jelenleg az emeleten 34nm, de az említett átalakítással 41nm-re bővíthető, az új terasz 10-15nm méretéig bővíthető.

Középső emeleten 45nm lakórész és 15nm terasz található. Kandallónak kiépített helye van a falon és a kéményben, különálló és beépített tűzteret is lehetséges ide telepíteni. Az emeleten található egy kényelmes pezsgőfürdős kádas fürdő. A fő szoba ideális tér lehet nappalinak. Jelenleg konyha is található a szoba egyik szegletében. A szoba tereiből kilátás nyílik a Dunára.

Földszinten található egy második fürdő zuhanyzóval, ezen a szinten a ...

**Kabarcz Kristóf****+36-30-793-6964**k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

ID number

379591

Type

For sale - Family House

Space

148 m²

Balcony/terrace

22 m²

Rooms

5 Rooms

Building lot

200 m²

View

Panoramic

Condition

In good condition

Structure

Brick

Heating

Electric

Parking

Self-parking

American kitchen

Yes

Access to the garden

Yes

Year of construction

2006

Orientation

Southwest

Inner height

2.2 m

FOR SALE

