

**Balatonmáriafürdő****59 900 000 HUF****Közvetlen Balaton-parti lakás most árengedménnyel!**

Balatonmáriafürdő központi részén, körbekerített parkosított telken, saját partszakasszal rendelkező lakópark 3.ÜTEM, második emeleti, 45 nm-es, 2 szobás, 38 nm-es terasszal, elismert szakmai háttérrel rendelkező tervezőiroda által megálmodott lakás, 2027-ben történő átadással eladó.

A lakáshoz felszíni autóbeálló vásárolható.

Az épület egyik oldaláról Vonyarcvashegy, másik oldaláról Szigliget alkotja a csodálatos panorámát.

A fürdőzés és vízi sportok mellett ez a balatoni lakópark ideális kiinduló helyszíne a tó körüli sétáknak, kerékpározásnak, túrázóknak.

Az ingatlan egy 15.000 négyzetméteres, teljesen körbekerített, biztonságos és csendes területen található.

A lakópark saját partszakasszal rendelkezik.

Balatonmáriafürdőről pár szóban: A Balaton délnyugati partján, közvetlenül a Kis-Balaton szomszédságában helyezkedik el, mely az egyik legnagyobb természetes mocsári terület és madárparadicsom egész Közép-Európában. Keszthely 18 km-re nyugatra, Fonyód pedig 17 km-re keletre található innen. A híres Hévízi Gyógyfürdő, 10 perc autóval ,a ...

**Dánél Betti****+36-20-458-4262**[b.danel@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.danel@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 380135                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 64 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 38 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 Rooms                  |
| View                 | Garden view              |
| Condition            | Newly built              |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Heat pump                |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2026                     |
| Orientation          | Southeast                |
| Inner height         | 2.7 m                    |
| Duplex               | No                       |

**FOR SALE**

