

**Budapest XX. district Saját kocsibeálló és tároló!**

89 500 000 HUF

Eladó tágas, világos lakás Pesterzsébet központjában - amerikai konyha, 2 erkély, saját kocsibeálló és tároló!

Pesterzsébet központjában, frekvenciált, jól megközelíthető helyen kínálunk eladásra egy 78 m<sup>2</sup>-es, tehermentes öröklakást egy 2000-ben épült, téglalapítású társasház 3. emeletén. A liftes épületben található lakás tágas, világos terek és modern elrendezés jellemzik, ideális választás családoknak, pároknak vagy befektetési célra is!

A lakás főbb jellemzői:

- Alapterület: 78 m<sup>2</sup>
- Szobák száma: 1 nappali + 2 fél szoba
- Amerikai konyhás nappali - modern és tágas tér, tökéletes közös pillanatokhoz
- Fürdőszoba és WC külön helyiségben
- 2 erkély és beépített terasz - extra tér és kényelem
- Kamra - praktikus tárolási lehetőség
- Saját kocsibeálló kizárólagos használati joggal
- 8,5 m<sup>2</sup>-es tároló - kényelmes megoldás a ritkán használt dolgok tárolására

Elhelyezkedés és közlekedés:

A lakás kiváló infrastruktúrával rendelkező környéken található, ahol minden fontos szolgáltatás könnyedén elérhető: üzletek, iskolák, óvodák, gyógyszertárak és parkok mind a közelben helyezkednek ...

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 380950                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 78 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 10 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 + 1 Rooms              |
| View                 | Street                   |
| Condition            | In good condition        |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Central heating in house |
| Parking              | Self-parking             |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | Yes                      |
| Year of construction | 2000                     |
| Orientation          | North                    |
| Inner height         | 2.5 m                    |
| Common cost          | 27300 HUF                |
| Duplex               | No                       |



**Pruneán Zsanett**

**+36-30-828-3099**

zs.prunean@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

