

## Veresegyház Veresegyház tóparti részén

64 900 000 HUF

### TERMÉSZETKÖZELI INGATLAN VERESEGYHÁZON !!!

Megvételre kínálok Veresegyház tóparti részén, 435 nm-es telken, délnyugati fekvésű, 69 nm-es gyönyörűen felújított kis házat.

Az épület 1980-as években épült fa szerkezetű, amit 2020-ban mélységében felújítottak. Felújítás során kicserélték a nyílászárókat (új thermo műanyag, rovarhálóval ellátva), kívülről kapott 15 cm, belülről 10 cm dryvit szigetelést, új lemezes tetőfedést és megújultak a hideg, illetve melegburkolatok is. Kicserélésre kerültek a víz és villanyvezetékek, és a szaniterek is. 2024-ben felújításra került a konyha, mely a vételár részét képi a gépesítéssel együtt.

Udvara, környezete rendezett, szomszédok barátságosak kedvesek.

Infrastruktúrája jó, 10 perc sétára található vasútállomás, buszmegálló, kisbolt. Horgásztó pedig 3 perc sétára elérhető.

INGYENES hitel tanácsadás!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a hallott információk alapján versenyre hívja a bankokat, hogy Ön ...



**Kabarcz Kristóf**

**+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 380990                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 69 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 17 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 2 Rooms             |
| Building lot         | 435 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Wood                    |
| Heating              | Electric                |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1985                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

