

Erdőkertes Erdőkertes természetközeli részén

124 990 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ ERDŐKERTESÉN !!!

Megvételre kínálok, Pest megyei Erdőkertesén, 698 nm-es telken, délkeleti fekvésű, nettó 122 nm-es, bruttó 200 nm-es, 3 + 1 fél szoba + nappali, rendkívül világos 2024-es építésű családi házat.

Az ingatlan 2024-ben épült, beton alapra, 30-as téglafalazattal + 15 cm drívít szigeteléssel, fa födémmel, betoncserep héjazattal. Épületen körbe új thermo műanyag nyílászárók vannak (3 rétegű üveggel, redőnnel), fűtésről és hűtéséről hőszivattyú illetve, szellőztetésről hővisszanyerő szellőztető rendszer gondoskodik. A pinceszinten rendelkezésünkre áll egy (9 nm-es) tároló, illetve egy gépészeti helyiség (5 nm), két állásos garázs (38 nm) is.

Az ingatlant a tulajdonos saját magának építette!

Ingatlan PER illetve TEHERMENTES!

Környezete tiszta rendezett, szomszédok barátságosak, kedvesek.

Infrastruktúrája jó, 10 perc sétára található buszmegálló, gyógyszertár, bevásárlásra alkalmas bolt is. Autóval rövid időn belül elérhető, M3-as autópálya és a főváros is.

INGYENES hitel tanácsadás! CSOK Ügy intézés!
BANKFÜGGETLEN ...

ID number	381054
Type	For sale - Family House
Space	200 m²
Balcony/terrace	40 m²
Rooms	4 + 1 Rooms
Building lot	698 m²
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m



Béres Tünde
+36-20-402-6896
t.beres@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

