

## Kecskemét Csokor utca környéke

79 900 000 HUF

Kertvárosi családi otthon!

Kecskemét-Kertváros, csendes, nyugodt utcában, 585 nm önálló telken, nettó 90 nm, nappali+3 szobás, felújított családi ház eladó. Az ingatlan 1982-ben épült, vályogtégla falazattal, beton alapon. Az ingatlan 2020-ban teljeskörű felújításon esett át, mely magába foglalja a teljes a villany- és vízvezetékek, fűtésrendszer cseréjét, teljes házban padlófűtés hőleadással. Kül- és beltéri nyílászárók cseréltek, ablakok redőnnel és rovarhálóval felszereltek. Új, modern gépesített konyha, elegáns fürdőszoba nagy káddal és épített tusolóval lett kialakítva, minőségi, igényes burkolatokkal, szaniterekkel.

18 nm fedett terasz, parkosított kert, kerti tároló és egy 35 nm, 3 helyiségből álló melléképület, mely belső felújítás után akár lakhatás vagy vállalkozás céljából is hasznosítható.

Jól megközelíthető, tömegközlekedés jó, családbarát, zöldövezeti elhelyezkedésű ház. A városrész infrastruktúrája jó, a fejlődésnek köszönhetően bölcsőde, óvoda és általános iskola is épült, továbbá ABC, orvosi rendelők, gyógyszertár is található itt.

Ajánlom kisgyermekes családoknak, de idősebb korosztálynak is nyugodt életet biztosíthat. ...

ID number	381288
Type	For sale - Family House
Space	90 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	585 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1982
Inner height	2.7 m



**Kabarcz Kristóf**

+36-30-793-6964

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

