

Tököl**56 500 000 HUF**

FEDEZZE FEL EZT AZ ÚJSZERŰ ÁLLAPOTÚ, AZONNAL BEKÖLTÖZHETŐ IKERHÁZAT, AMELY A KERTVÁROSÍAS PAPP-KERTBEN HELYEZKEDIK EL, KERTRE NÉZŐ PANORÁMÁVAL!

Tököl új-építésű negyedében, a buszmegállótól 5 perc sétára, 2007-es építésű, DK fekvésű, 60m² nettó (br.69m²) lakóterületű, rendkívül jó beosztású, összkomfortos egyszintes újszerű ikerház-rész, 6m² nyitott terasszal, 354m² összközműves bekerített, rendezett, összközműves telekkel.

Az épület 30-as Porotherm téglából épül, 5 cm külső hőszigeteléssel, fafödémrel, 25cm födémshigeteléssel, betoncserep fedéssel.

A bejárati ajtó és az ablakok fehér műanyag -hő hídttól mentes, hőszigetelt kivitelű nyílászárók.

A beltéri ajtók faszerkezetűek.

A fűtést és a meleg vizet Ariston kombi gázcirkó szolgáltatja, lapradiátor hő-leadókkal.

A beépített, gépesített konyhabútor a vételár részét képezi!

Helyiségek:

előszoba 3,6m², nappali-konyha-étkező 21,6m², szoba 7,5m², szoba 9,27m², szoba 9,27m², toalett 1,35m², nyitott terasz 6m²;

Az ingatlan tökéletes választás lehet azok számára, akik nyugodt környezetre vágynak.

A környék békés, ...

ID number	381408
Type	For sale - Semidetached house
Space	69 m ²
Balcony/terrace	6 m ²
Rooms	1 + 3 Rooms
Building lot	354 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2007
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

**Béres Tünde****+36-20-402-6896**t.beres@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

