

**Budapest VI. district**

163 900 000 HUF

Egyedi ajánlat!

A 6.kerület kiemelt részén eladásra kínálunk egy 3 lakásból álló 87 nm-es ingatlant.

Ideális otthonok 21-34 nm-es lakóegységekből állnak.

Három lakás egy helyen, használati megosztóval vásárolhatóak meg.

---

Teljes körűen felújított, liftes bérházban vadonatúj emeletréépítés 4. emeletén kapott helyet ez a különleges ingatlan. A hirdetéshez tartozó képek illusztrációk melyek a teljes környezetet,panorámát és lakásdesignt tükrözik.

Valamennyi lakóegység külön bejáratú, saját gépészeti/elektromos kialakítással, egyedi al-mérőkkel felszerelt. Az újonnan kialakított lakások komfortjáért a központi hőszivattyús gépészet padlófűtéssel és fan-coil rendszerrel lettek ellátva.

---

Az első lakóegység: ~32 nm alapterületű, dupla tájolású ingatlan. Hálószobája belső udvarra néz, konyhával, étkezővel kialakított nappalija utcafrontos. A lakórész zuhanyzója tágas, a wc elkülönítve került kialakításra. Egyedi enteriőrrel és bútorzattal lett rendelkezik, minden részlet a leendő tulajdombeléhez lett kialakítva.

2. lakóegység: ~21 nm alapterületű stúdió szintén tökéletes ...



**Micsik Andrea**

**+36-20-402-8846**

[m.andrea@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.andrea@gdn-ingatlan.hu)

ID number	381520
Type	For sale - Flat (brick)
Space	87 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1990
Orientation	Southwest
Inner height	2.5 m
Common cost	30000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

