

**Budapest XX. district 1,5 szobás lakás saját kerttel**

43 900 000 HUF

A 20. kerület szélén, kertvárosi környezetben eladó egy téglá építésű 38 m<sup>2</sup>-es lakás.

Egy 6 lakásos társasház legfelső lakása. Külön helyrajzi számmal. Tartozik hozzá egy fedett terasz és egy elkerített kertrész is. Közvetlen mellette egy 8,5 m<sup>2</sup>-es tároló is kizárólagos használattal. A külső falon 5 cm-es szigetelés található.

A meleg vizet és a fűtést egy kondenzációs kazán biztosítja.

A villany- víz vezetékek 9 éve, a csatorna hálózat 5 éve lett cserélve.

A közlekedés és a vásárlási lehetőségek jók a Határ út és a városközpont közelségének köszönhetően.

ID number	381659
Type	For sale - Flat (brick)
Space	38 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	18 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
Building lot	80 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1956
Orientation	West
Inner height	2.6 m
Common cost	14000 HUF
Duplex	No



**Kostyánszki Éva**

+36-30-478-2910

[e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

