

**Budapest IX. district**

53 500 000 HUF

**Középső Ferencvárosi FELÚJÍTOTT GARZON ELADÓ!**

Eladásra kínálunk egy felújított, 31 m<sup>2</sup>-es téглаépítésű lakást a belváros szívében, a Kerekerdő park közelében.

Az ingatlan az 1. emeleten helyezkedik el egy műszakilag felújított jó lakóközösségű téгла építésű társasházban.

A lakás egy szobával és egy galériával rendelkezik, amely ideális lehet egyedülállóknak vagy fiatal pároknak, egyetemistáknak.

Gépesített konyhával, szép felújított fürdőszobával rendelkezik az ingatlan.

Elektromos fűtés biztosítja a meleget , a meleg vizet villanybojler adja.

A lakásból gyönyörű PAMORÁMÁS kilátás nyílik a parkra, ami még különlegesebbé teszi ezt az otthont.

A közelben élelmiszerboltok, drogéria, gyógyszertár, pékség, étterem, kávézó, kisebb boltok és üzletek sokasága várja a vásárlókat, de bank, posta, háziorvosi rendelő, 2 percnyi sétára találjuk a Corvin bevásárlóközpontot, ahol számos üzlet és szolgáltatás elérhető. Az ingatlan vonzáskörzetében magas színvonalat képviselő, felújított oktatási intézmények is megtalálhatók, a bölcsődétől egészen az egyetemekig, így a környék remek ...

ID number	381684
Type	For sale - Flat (brick)
Space	31 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1930
Orientation	Southwest
Inner height	3.8 m
Duplex	No



**Béres Tünde**

**+36-20-402-6896**

t.beres@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

