

Maglód**109 990 000 HUF****NAGYCSALÁDOSOK, ÖSSZEKÖLTÖZŐK FIGYELEM!**

Maglód, Klenova városrészén, megvételre kínálok, 930 nm-es összközműves telken, egy 168 nm-es 2 GENERÁCIÓS, DUPLA KOMFORTOS, 2003-ban PH 38 cm-es ikersejtes téglából épült, műanyag nyílászárókkal, redőnyökkel szerelt, 5 szobás, (3 + 2 nappali) szigetelt családi házat!

Az ingatlant 2022-ben műszakilag korszerűsítették, melynek keretében kondenzációs kazán cseréje, illetve esztétikai festés történt.

A 40 nm-es délnyugati fekvésű nappali, méltó helyszíne a családi összejöveteleknek, akárcsak a 25 nm-es terasz!

A családi ház külön bejáratú, így a generációk külön mozoghatnak.

Közlekedése, infrastruktúrája jó. 5 perc gyalogos távolságra található a klenovai Óvoda, Bölcsőde. 5 perc autóval, a Városmegyei Központ, ahol a Polgármesteri Hivatal, Művészeti Iskola, Óvoda, ABC, MBH Bank, Rendőrség, Lipóti pékség.

10 perc autóval megközelíthető az M0-ás körgyűrű, ahol Bauhaus, Auchan, IMO autómosó, KFC, McDonald's egyaránt megtalálható!

Azon ügyfeleimnek ajánlom ezt a kiváló fekvésű, elhelyezkedésű, műszakilag korszerű családi házat, akik a nyugalomra ...

**Kabarcz Kristóf****+36-30-793-6964**k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

ID number	381893
Type	For sale - Family House
Space	168 m ²
Balcony/terrace	40 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	930 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2003
Orientation	West
Inner height	2.7 m

FOR SALE