

## Veszprém

33 900 000 HUF

Eladó 1+1 szobás, erkélyes panellakás Veszprém frekventált részén  
- remek elosztás, kiváló elhelyezkedés!

Veszprém, a Damjanich utcában, 4. emeleti, 41 m<sup>2</sup>-es, 1+1 szobás panellakás eladó erkéllyel, liftes, 8 emeletes társasházban. A lakás közepes állapotú, némi felújítást igényel - így új tulajdonosa saját ízlésére formálhatja.

Főbb jellemzők:

41 m<sup>2</sup> lakótér + 4 m<sup>2</sup> erkély

Jó elosztású 1+1 szoba

Hőmennyiségmérős távfűtés - szabályozható fűtési költségek

Közös költség: 10.500 Ft/hó

4. emelet, lift van

Csendes, világos lakás

Kiváló infrastruktúra:

Iskola, óvoda, buszmegálló néhány lépésre

Boltok, szolgáltatások pár percen belül elérhetők

Parkolás a ház körül ingyenesen megoldott

Ez a lakás ideális lehet fiatal pároknak, egyedülállóknak, befektetőknek vagy akár kiadásra is, hiszen az elhelyezkedése és az elosztása is sok lehetőséget kínál.

Némi esztétikai ráfordítással barátságos, otthonos lakássá alakítható - ne hagyja ki ezt a jó ár-érték arányú lehetőséget!

...



**Sinkó Lászlóné Nóra**  
**+36-30-659-4423**

[n.sinko@gdn-ingatlan.hu](mailto:n.sinko@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                                               |
|----------------------|-----------------------------------------------|
| ID number            | 381946                                        |
| Type                 | For sale - Flat (panel)                       |
| Space                | 41 m <sup>2</sup>                             |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>                              |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms                                   |
| View                 | Courtyard                                     |
| Condition            | In fair condition                             |
| Structure            | Panel                                         |
| Heating              | District heating with individual measurements |
| Parking              | At community areas                            |
| American kitchen     | No                                            |
| Access to the garden | No                                            |
| Top floor            | No                                            |
| Year of construction | 1989                                          |
| Orientation          | East                                          |
| Common cost          | 10500 HUF                                     |
| Duplex               | No                                            |

FOR SALE

