

Dunaharaszti Tópark Lakópark

222 000 000 HUF

Dunaharasztiin a Tópark Lakóparkban eladásra kínálunk egy 193 nm-es új építésű, panorámás ikerház felet magas minőségben kivitelezve.

Nettó 158 nm alapterület + 36 nm garázs + 38 nm terasz, 507 nm telekterület, 222.000.000 Ft

BEOSZTÁS:

- Földszint:
- konyha + étkező + nappali: 57 nm,
 - előtér: 9 nm,
 - wc: 2 nm,
 - gépészet: 4 nm,
 - gardrób: 2 nm,
 - + fedett terasz: 12 nm,
 - + gépkocsi beálló: 36 nm

- Emelet:
- 3 db szoba: 12 nm, 12 nm, 12 nm,
 - fürdő: 6 nm,
 - fürdő: 8 nm,
 - gardrób: 9 nm,
 - háztartási helyiség: 4 nm,
 - közlekedő: 14 nm,
 - lépcső: 7 nm,
 - + tetőterasz: 26 nm.

A garázsban két autó számára biztosított a parkolás.

MŰSZAKI TARTALOM:

Födémek, aljzatok: Monolit vasbeton födémek C30 betonminőségben melyekre a hangszigetelésen úsztatott aljzatbeton készül a lépéshang gátlás biztosítására és a burkolat fogadására. Födémbe elhelyezésre kerül a mennyezet, hűtés-fűtés és a légtechnika rendszer az aljzatban padlófűtés rendszer kerül.

Külső nyílászárók: Az ablakok és ...



Dánél Betti
+36-20-458-4262

b.danel@gdn-ingatlan.hu

ID number	382722
Type	For sale - Semidetached house
Space	234 m²
Balcony/terrace	38 m²
Rooms	5 Rooms
Building lot	507 m²
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Inner height	2.8 m

FOR SALE

