

**Budapest XIII. district**

86 815 000 HUF

Minőségi, új építésű lakás, augusztusi átadással!  
Budapest XIII. kerületében a Hun utcában, új építésű társasházban  
eladásra kínálok negyedik emeleti, 45 nm-es lakást, 7 nm-es  
erkéllyel.

A kivitelező több mint 15 éve jelen van a piacon, és több mint 2.500  
lakás kivitelezésében vett részt. Kiváló közlekedéssel, a belvárostól  
mindössze öt percre található.

Bevásárlási és rekreációs lehetőségek a közelben  
Kiváló tömegközlekedés  
Gazdaságos, fenntartható otthonok  
Legmodernebb hőszivattyús mennyezeti hűtés fűtés, alacsony  
rezsi!  
Egyedülálló belső zöld környezet  
Világos életterek  
Hangulatos belső tér

A Róbert Károly körút melletti beruházással elegáns, élhető  
otthonokat terveztek, fiataloknak, időseknek valamint akiknek  
fontos a városias de mégis zöld környezet.

Részletekért, további információkért várom megtisztelő hívását!  
B406



**Kostyánszki Éva**  
**+36-30-478-2910**

[e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| ID number            | 382734                      |
| Type                 | For sale - Flat (brick)     |
| Space                | 49 m <sup>2</sup>           |
| Balcony/terrace      | 7 m <sup>2</sup>            |
| Rooms                | 2 Rooms                     |
| View                 | Courtyard                   |
| Condition            | Newly built                 |
| Structure            | Brick                       |
| Heating              | Other                       |
| Parking              | Garage/parking<br>space buy |
| American kitchen     | Yes                         |
| Access to the garden | No                          |
| Top floor            | No                          |
| Year of construction | 2024                        |
| Orientation          | Southeast                   |
| Inner height         | 2.7 m                       |
| Duplex               | No                          |

FOR SALE

