

Szigetmonostor közel a Dunakeszi komphoz**29 900 000 HUF****AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!!!**

Szigetmonostor Horány részén eladó felújított, bruttó 50 nm lakóterületű hétvégi ház, belterületi, lakóövezeti 410 nm-es telken. A felújítás magában foglalta az elektromos vezetékek cseréjét, a termosztáttal vezérelhető padlófűtés kialakítását, szaniterek, burkolatok cseréjét. A fűtést ezenkívül falra szerelt elektromos fűtőpanelek is biztosítják, de kandalló is üzembe helyezhető. A ház könnyűszerkezetes, de belülről 10 cm-es kőzetgyapot, kívülről 5 cm-es hungarocell szigetelést kapott. A tetőtérben 10 cm-es kőzetgyapotszigetelés lett letéve, ezzel fokozva a jó hőtartását az ingatlannak. A fa nyílászárók szintén felújítottak. A villanybojler szintén új, 100 literes, mely a tetőtérben kapott helyet. A ház vízellátása kútról megoldott, házi vízművel, 2 éves hidroforral, így a vízdíjra a későbbiekben nem lesz gondja. A következő helyiségek kerültek kialakításra:

- amerikai konyha,étkezős nappali 22m2
- közlekedő 2,5 m2
- háló 5 m2
- fürdő 4 m2
- terasz 15 m2 (beépítésével növelhető a szobaszám).

A kert nagysága lehetőséget biztosít több autó beállítására. A 2 pince ideális kerti ...

**Kabarcz Kristóf****+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	368292
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	50 m ²
Balcon/Terasă	15 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Teren	410 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Lemn
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.2 m

VÂNZARE

