

98 000 000 HUF

ELADÓ LAKÁS A GOZSDU UDVAR KÖZVETLEN SZOMSZÉDSÁGÁBAN!

AIRBNB ENGEDÉLYEZTETÉSE FOLYAMATBAN VAN (CÉG NEVÉRE), A HELYSZÍNI SZEMLE MÁR LEZÁRULT!

- A LAKÁS
- 2. Emeleti
  - 2 szoba
  - 79 m2
  - 2023-ban történt műszaki és esztétikai felújítás. Ekkor került sorra a burkolatok lecserélése az egész lakásban. A régi fa parketta felszedése után új aljzat beton került kiöntésre. Valamint megtörtént az elektromos hálózat felújítása is.
  - A társasházban a rövid távú kiadás engedélyezett, az új tulajdonos még 2024-ben elindította az AirBnB engedélyének hivatalos beszerzését, melyet rövid időn belül megkap.

- LOKÁCIÓ:
- Pezsgő belvárosi élet
  - Gozsdu udvar szomszédságában
  - 5 perc sétára a Deák Ferenc tértől, ahonnan a város bármely pontjára eljuthatunk

Érdeklődés esetén hívjon bizalommal!

GDN ID: 376865

SEGÍTÜNK KIIGAZODNI A JELENLEGI ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK, KEDVEZŐ HITEL LEHETŐSÉGEK DZSUNGELÉBEN!

A lakásvásárlók 70 százaléka nem tudja milyen támogatásokra jogosult (pl. jelzálog elengedés, ÁFA visszaigénylés stb.), így millióktól esik el.

...



Micsik Andrea  
+36-20-402-8846  
m.andrea@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 376865                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 79 m²                         |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1880                          |
| Orientare           | Sud Est                       |
| Înălțime interioară | 3.2 m                         |
| Costuri comune      | 23700 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

