

**Székesfehérvár****550 000 HUF**

BL-004299. Belvárosban, modern akadálymentes, 2 lifttel ellátott, SMART HOME rendszerrel felszerelt, újszerű társasházban, felszerelt lakás, azonnali költözéssel, teremgarázs beállóval együtt, hosszútávra kiadó.

A lakásban a hideg és a meleg burkolatok prémium kategóriából lettek választva a hosszútávú időtállóság érdekében.

A beépített bútorok modernnek, igényesek, a konyha gépekkel (kombi hűtő, főzőlap, sütő, mikrohullámú sütő, elszívó, mosogatógép) felszerelt.

A melegvíz ellátást, valamint a padlófűtést a távhő szolgáltató biztosítja, egyedi mérés alapján. A lakás ablakain minőségi motoros működtetésű alumínium redőny található.

Lakás paraméterei:

- amerikai konyhás nappali + 2 szoba (12,95 nm és 13,08 nm)
- zuhanyzós fürdő + WC
- külön bejáratú WC
- erkély (8 nm)
- hasznos alapterület: 100 nm
- igényesen bútorozott és gépesített
- 2. emeleti elhelyezkedés

Ingatlanbemutató videó:

<https://www.youtube.com/watch?v=UJK5rvE5C0Q>

Az elhelyezkedését tekintve a város egyik legjobb részén található, séta távolságra elérhető boltok, ...

**Sinkó Lászlóné Nóra****+36-30-659-4423**[n.sinko@gdn-ingatlan.hu](mailto:n.sinko@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
| Identificare        | 377194                                 |
| Tip                 | Închiriere - Locuinta (caramida)       |
| Suprafața           | 100 m <sup>2</sup>                     |
| Balcon/Terasă       | 8 m <sup>2</sup>                       |
| Camere              | 1 + 2 Camere                           |
| Vedere              | Stradal                                |
| Stare               | Proprietate nouă                       |
| Structură           | Caramida                               |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Garaj propriu                          |
| Bucătărie deschisă  | Da                                     |
| Acces la grădină    | Nu                                     |
| Ultimul etaj        | Nu                                     |
| An construcție      | 2022                                   |
| Înălțime interioară | 3 m                                    |
| Duplex              | Nu                                     |

**ÎNCHIRIERE**

