

**Nagykása Csendes utcában****47 000 000 HUF****NAGY TEREK, KÍVÁLÓ ELRENDEZÉS!**

Megvételre kínálok Nagykása csendes részén, 1045 nm-es telken fekvő, nettó 94,39 nm, bruttó 250,47 nm-es, 1996-ban épült, Ytong falazatú, hatalmas, tényleges 2 lakórészrel rendelkező családi házat.

Az épületet kombicirkó, fent 3 szoba - lent 1 szoba, fürdőszoba, WC, hatalmas, amerikai konyha nagy nappali és 2 emeleti erkély jellemzi.

A felső szinten a munkálatok befejezése már az új tulajdonos dolga, viszont így a nettó lakótér 91,16 nm-el nagyobb válik.

A repertoárba tartozik még egy 50 nm-es kis ház a telek másik felében, melyben 2 szoba, konyha, fürdő van kialakítva, viszont a térképmásolat nem tartalmazza, mert a HÉSZ szerint melléképület.

Buszmegálló, vasútállomás, boltok, orvos, iskola, óvoda, bölcsőde 20 perc sétára található.

A szomszédok kedvesek és barátságosak, mellyel egy igazán élhető lakóközösséget alkotnak.

**AZ INGATLAN PER, TEHER és IGÉNYMENTES!****INGYENES hitel tanácsadás! CSOK ügyintézés!**

**BANKFÜGGETLEN** hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön ...

**Micsik Andrea****+36-20-402-8846**[m.andrea@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.andrea@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 377209                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 250 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 24 m²                    |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 1045 m²                  |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | YTONG (BCA)              |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1996                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

**VÂNZARE**

