

Budapest XXII. Cartier Műszakilag/Esztétikailag felújított

320 000 HUF

XXII. kerületben Erdődűlőn, mind műszakilag mind esztétikailag 2024-ben igényesen és teljes körűen felújított legfelső (II.) emeleti, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ belső kétszintes lakást kínálok kiadásra.

A társasház összesen 9 lakásos, minden lakás külön mérőórával rendelkezik.

A kiadásra kínált lakás teljes bruttó lakóterülete 76 m², amerikai konyhás nappalis + 2 hálószobával rendelkezik, méretek és elrendezés az alaprajzokon látható.

A lakás fűtése ill. a melegvíz hőszivattyús rendszerről történik (padlófűtéssel), mindkét szinten termosztátról szabályozható.

A klíma előkészítése 3 db. kiépítésre került.

Vadonatúj gépesített konyhabútor került beépítésre (a fotókon még kb. 2-3 db. képek nem látható), a lakás bútorozatlan.

Dohányzás és kisállat nem megengedett a lakásban.

A lakáshoz tartozik 1 db. FELSZÍNI KOCSIBEÁLLÁSI lehetőség, amelyet a bérleti díj tartalmaz.

A lakás bérleti díja: 320.000 Ft/hó + rezsi

Kaució: 2 havi

Bérleti időszak: minimum 1 év.

Közjegyzői okirat szükséges, amelynek költsége megállapodás kérdése.

Az ingatlan részletes ismertetése és ...



Kabarcz Kristóf

+36-30-793-6964

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare | 377930 |
| Tip | închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 76 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Teren | 930 m ² |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Pompă de căldură |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Da |
| An construcție | 1990 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Duplex | Da |

ÎNCHIRIERE

