

34 800 000 HUF

Szombathelyen a Pázmány Péter körúton, csendes helyen 60 m<sup>2</sup>-es, csúsztatott zsalus lakás eladó az ötödik emeleten. 2022-ben a villanyhálózat bővítése megtörtént. Nyílászárók hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. A burkolatokat is felújították, minőségi anyagokkal. Nappalija tágas, hangulatos. Kettő hálósobával rendelkezik, de a válaszfala könnyű szerkezetes, könnyen eltávolítható, ha nagyobb terekre vágyik. A fürdőben tusoló és kád is található. A lakás kettő égtájra tagolt, rendkívül világos. Fűtéséről, meleg vízellátásáról Távhő gondoskodik, egyedi mérővel. Az ingatlanhoz tároló is tartozik. A belváros közelsége vonzóvá teszi. A közelben minden megtalálható ami a kényelmes lakhatáshoz szükséges. Iskola, orvosi rendelő, gyógyszertár, piac, bevásárló központok. Tömegközlekedés is kiváló. A környék is karnyújtásnyira van.



**Pruneán Zsanett**

**+36-30-828-3099**

zs.prunean@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
| Identificare        | 378441                                 |
| Tip                 | Vânzare - Apartament                   |
| Suprafața           | 60 m <sup>2</sup>                      |
| Balcon/Terasă       | 5 m <sup>2</sup>                       |
| Camere              | 1 + 2 Camere                           |
| Vedere              | Stradal                                |
| Stare               | Renovat                                |
| Structură           | Jaluzele                               |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public               |
| Bucătărie deschisă  | Nu                                     |
| Acces la grădină    | Nu                                     |
| Ultimul etaj        | Nu                                     |
| An construcție      | 1972                                   |
| Orientare           | Sud Est                                |
| Înălțime interioară | 2.6 m                                  |
| Duplex              | Nu                                     |

## VÂNZARE

