

Százhalmobatta Exkluzív álmotthon a Duna-partnál**198 000 000 HUF**

Százhalmobatta méltán közkedvelt Dunafüred városrészén, a Duna-part szomszédságában, csendes, kertvárosias környezetben, 611 négyzetméter nagyságú saroktelken kínálunk eladásra, egy 2008-ban épült, újszerű, modern, igényesen kivitelezett kétszintes, 2+3 fêlszobás, önálló családi házat.

Az ingatlan már a megtekintés pillanatában egy szinte új, mesés otthon érzetét kínálja, ahol nem kell felújítással bajlódni, hiszen minden részlete tökéletesen megtervezett és kialakított.

Az ingatlan 2018-as felújítása során a következô munkálatokra került sor: beltéri burkolatok-és szaniterek valamint konyhabútor cseréje, új gázcírô kazán telepítése, elektromos zsaluzia kiépítése, öntözôrendszerrel ellátott kert kiépítése, gipszszőnyeg lerakása, robotfűnyíró kialakítása, terasz-és gépkocsibeálló polikarbonát fedése.

A kertben egy 2023-ban kivitelezett 42 nm nagyságú "nyári konyha" is helyet kapott, mely kiváló helyszíne lehet baráti, családi összejövöeteknek, amely során a kültéri jakuzziban is megmártózhatunk, valamint a fenti teraszon lévô szauna is maximálisan kihasználható télen-nyáron.

2024-ben 6,5 kW-os napelemrendszer is ...

**Dánél Betti**
+36-20-458-4262

b.danel@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378772
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	160 m²
Balcon/Terasă	65 m²
Camere	2 + 3 Camere
Teren	611 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2008
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

