

## Sukoró Festői övezetben

116 900 000 HUF

Vh-004345 Sukorón, a Velencei-tó északi partján, átmenő forgalomtól mentes, csendes utcában ÚJÉPÍTÉSŰ „közel nulla energiaigényű épületek követelményszintjének megfelelő” energiaosztályú, 115,41 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, nappali+5 szobás, ÖNÁLLÓ családiház 873 m<sup>2</sup>-es telekterülettel eladó.

Kedvező fizetési feltételek. A vásárláshoz, a jelenleg aktuális családok otthonteremtésére vonatkozó összes támogatás igénybe vehető.

Sukoró a Velencei-tó északi partja és a Velencei-hegység délkeleti lábánál elhelyezkedő, festői környezetben található település. Igen kedvező földrajzi elhelyezkedése az országon belül. Hiszen Budapesttől 49 km, Székesfehérvártól 10 km, a Balatontól (Siófok) 50 km. Mindez az M7-es autópályán is elérhető.

A földszintes tágas ház, a központ közelében a főútról könnyen megközelíthető övezetben található. A településen minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen.

A homlokzati falak Leier 30N+F-es, a válaszfalak 10N+F téglából épülnek. A tetőszerkezet hagyományos ácsolt vastagfás, Bramac betoncserép héjazattal, páraáteresztő fóliával. A nyílászárók 5 kamrás, 3 rétegű üvegezésűek. Az ...



**Kabarcz Kristóf**  
**+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 378838                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 150 m <sup>2</sup>       |
| Camere              | 6 Camere                 |
| Teren               | 873 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Proprietate nouă         |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2025                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

## VÂNZARE

