

**Fót Fóton eladó 6 lakásos családi ház****199 000 000 HUF****CSALÁDI HÁZBAN 6 FELÚJÍTOTT LAKÁS!!!**

Budapesttől 4 km-re, KERTVÁROSI, CSENDES környezetben, egy 440 nm-es telken, teljes közmű ellátottsággal, 6 LAKÁSOS családi ház eladó. Az épület 1973-ban épült és 2019-től 2022-ig teljes átépítésen, korszerűsítésen, felújításon esett át. A 6 lakás újszerű állapotban van. Amerikai konyhás + nappali, hálósobás lakások almérővel felszereltek. Az ingatlanokat jelenleg is bérlők lakják.

- szuterén lakások: 39.42 m2, 39.42 m2
- földszinti lakások: 35.32 m2, 37.57 m2
- tetőtéri lakások: 37.36 m2, 34.92 m2

A ház további jellemzői:

- 6 LAKÁSOS CSALÁDI HÁZ

- PER- és TEHERMENTES

- CSENDES KERTVÁROSI KÖRNYEZET

- földem: vasbeton

- tető: cserép

- falazat: 38-as téglá + 15 cm szigetelés

- terasz

- minden szoba világos

- zuhanyzós fürdőszobák

- puffertartály (500 liter)

- padlófűtés

- minden lakásban klíma

- műanyag nyílászárók (redőnnel felszerelve)

Parkolás: a telken felszíni parkolók ...

**Dánél Betti****+36-20-458-4262**[b.danel@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.danel@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 378935                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 271 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 3 m²                     |
| Camere              | 12 Camere                |
| Teren               | 440 m²                   |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2021                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

**VÂNZARE**

