

## Székesfehérvár Írók utcájában

87 000 000 HUF

H-004365. Székesfehérváron -Írók utcájában 115 m<sup>2</sup>-es, egy szintes, 3 szobás nagypolgári családi ház, garázzsal eladó!

A környék csendes, rendezett, autóbusszmegálló pár percre található, BELVÁROS, bevásárlóközpont, gyógyszertár, posta szintén könnyen elérhető.

A ház egyszintes, téglapítésű, cserép tetős, 115m<sup>2</sup> hasznos lakóterű, magas (3,4méter) belmagasságú tágas szobákkal, nagy terekkel.

Elosztása: előtér, 2 nagyszoba, 1 szoba, konyha-étkező, fürdőszoba, külön wc, , fedett/zárt télikert- terasz külön mosdóval található. Fűtése gázkazán (cserélve volt kb 3 éve), radiátoros hőleadással. Az ingatlan klimatizált. A téli kert is hűtött-fűtött.

Az ingatlan rendezett, önálló 780m<sup>2</sup>-es bekerített telek aszfaltos útról közvetlenül megközelíthető. A telken található még egy tároló egy boltíves pince és egy garázs.

Tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Az ingatlan alkalmas állandó lakhatásra, de vállalkozásra céljára is. Pl albérlet, ügyvédi irodai vagy szolgáltató tevékenység, jogastúdió, foglalkoztatóház ....céljára is.

Eladási irányára: 87 000 000.- Ft

Ha ...



**Kostyánszki Éva**

+36-30-478-2910

e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379658
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	115 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Teren	780 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Înălțime interioară	3.4 m

VÂNZARE

