

Budapest XII. Cartier**85 000 000 HUF****ELADÓ A MOM PARK VONZÁS KÖRZETÉBEN, EGY FELÚJÍTANDÓ, TETŐTÉRI LAKÁS!**

Egy csendes mellékutcában eladó ez a 4. emeleti, tetőtéri lakás egy 9 lakásos, rendezett társasházban.

A MOM Park közelsége biztosítja a kiváló infrastruktúrát, a közlekedés nagyon jó, több villamos és busz is jár a közlemben melyekkel 10-15 perc alatt elérhető a Móricz Zsigmond körtér, vagy a Széll Kálmán tér. A pár perc sétával elérhető MOM Parkban a bevásárlási és kikapcsolódási lehetőségek mind adottak.

A felújítandó ingatlan rengeteg lehetőséget rejt magában. Jelenleg egy amerikai konyhás nappali-étkezőből, egy hálósobából, fürdőszobából és önálló WC-ből áll. A felújítás során egy válaszfallal kialakítható további egy hálósoba.

A tulajdoni lap szerint 60 nm-es lakás, a valóságban 68 nm, illetve az 1.9 méter alatti, de jól kihasználható területekkel együtt összesen 86 nm, a 2 szobás kialakítás nappali +2 hálósra növelhető. A tetőtéri elhelyezkedésnek köszönhetően nincsenek szomszédok, és a sok ablak miatt nagyon szép világos a lakás. A társasház belső kialakításának köszönhetően egy több mint 30 nm-es, tetőtéri síkban elhelyezkedő közös ...

Identificare

379917

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

86 m²

Balcon/Terasă

2 m²

Camere

2 Camere

Vedere

Vedere panoramică

Stare

Necesită renovare

Structură

Caramida

Încalzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Da

An construcție

1991

Înălțime interioară

2.5 m

Costuri comune

12000 HUF

Duplex

Nu

**Micsik Andrea****+36-20-402-8846**

m.andrea@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

