

Valkó**30 000 000 HUF**

Eladó felújítandó családi ház Valkó központjában!

Valkó nagyközség központjában eladásra kínálok egy felújítandó családi házat nagy méretű telekkel!

Telek mérete: 1795 nm

Telek szélessége: 20 méter

Közművek:

- ✓ Villany: új, szabványosított mérőhely (3x40A)
- ✓ Víz: vízóra csere szükséges
- ✓ Szennyvíz és gázcsanak telken belül
- ✓ Fúrt kút és kiépített öntözési lehetőség

Az ingatlan jellemzői:

Masszív, 50 cm vastag téglafalak, beton alap
Tetőszerkezet javításra szorul, pala fedéssel, amely bitumenes borítással megerősíthető
Műanyag nyílászárók, redőnyökkel - nyáron kellemes klíma a házban!

Két melléképület: nyári konyha pincével és egy vályog istálló

Tulajdonjogi helyzet:

Az ingatlan 1/1 tulajdonban van, nem teljesen tehermentes, de a fennálló teher a vételár kevesebb mint 10%-át teszi ki, így az adásvételt követően birtokba vehető!

Ha egy nagy lehetőségeket rejtő házat keres Valkó központjában, ahol saját igényei szerint újíthat fel egy masszív épületet, ez az ajánlat Önnek szól!

**Micsik Andrea****+36-20-402-8846**

m.andrea@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380004
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	125 m ²
Balcon/Terasă	22 m ²
Camere	3 + 1 Camere
Teren	1795 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.9 m

VÂNZARE

